

ZMLUVA O DIELO č. 3/2017

na prípravu a realizáciu prác uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

Obec Stará Myjava 907 01 Stará Myjava č. 145	
Dátum: 16. 8. 2017	
Číslo záznamu: 252	Číslo spisu:
Vydáva:	Vybavuje:
Registr. značka: 454 A-10	Znak hodnoty a lehoty uloženia: ZMLUVA

1. Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: Pavol Janec
V zastúpení: Pavol Janec
Turá Lúka 494
90703 Myjava
IČO: 40468241
DIČ: 1026145637
(ďalej len „zhotoviteľ“)

1.2 Objednávateľ: Obec Stará Myjava
V zastúpení: Pavol Kováč, štatutár
907 01 Stará Myjava 145
IČO: 00310034
č. účtu: SK06 0200 0000 0000 0412 4182
(Ďalej len „objednávateľ“)

2. Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky vykoná rekonštrukciu strechy KD-javisko a sála v Starej Myjave, ktorá bola vybraná objednávatelom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná rekonštrukciu strechy nad sálou a javiskom KD v Starej Myjave – montáž tepelnej izolácie a fólie FATRAFOL. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.
- 2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo riadne, úplne a včas, na vlastné nebezpečenstvo, v súlade so všeobecne záväznými predpismi, technickými normami platnými na území Slovenskej republiky a v súlade so všeobecne uznávanou technickou praxou.
- 2.3** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.4** Predmetom plnenia sú rekonštrukčné práce na streche KD nad sálou a javiskom v Starej Myjave.

3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

- 3.1** Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.
- 3.2** Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu majetku, ktorý sa nachádza na mieste prác. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie alebo zničenie uvedeného majetku, je povinný bezodkladne zabezpečiť jeho opravu alebo nahradiť škodu takto spôsobenú.
- 3.3** Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám.
- 3.4** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste plnenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ bude priebežne, počas zhotovovania diela vykonávať upratovanie miesta výkonu diela na vlastné náklady.
- 3.5** Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu predmetu zmluvy a postupovať pri tom v zmysle Obchodného zákonníka.

- 3.6** Zhotoviteľ zodpovedá za prevenciu, prípravu a vykonanie opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na mieste predmetu zmluvy, v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení zmien a v zmysle ďalších platných právnych predpisov, a to v plnom rozsahu.
- 3.7** Zhotoviteľ je povinný pred začiatkom plnenia predmetu zmluvy vyhodnotiť na mieste plnenia predmetu zmluvy možné ohrozenia a riziká, stanoviť preventívne opatrenia, opatrenia na poskytnutie prvej pomoci, na zdolávanie požiarov, na vykonanie záchranných prác a na evakuáciu zamestnancov a dotknutých osôb. Tieto informácie je povinný poskytnúť pred začiatkom plnenia predmetu zmluvy objednávateľovi a dotknutým osobám na mieste plnenia predmetu zmluvy. Dotknutými osobami sú všetky osoby, ktoré môžu prísť do styku s činnosťou zhotoviteľa pri plnení predmetu zmluvy, vrátane zamestnancov objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na majetku a zdraví spôsobené objednávateľovi a dotknutým osobám v plnom rozsahu.
- 3.8** Zhotoviteľ zabezpečí a vybaví miesto plnenia predmetu zmluvy pre bezpečný výkon práce v plnom rozsahu a na vlastné náklady. Práce sa môžu začať až vtedy, keď je miesto plnenia predmetu zmluvy náležite zabezpečené a vybavené.
- 3.9** Zhotoviteľ podpisom zmluvy vyhlasuje, že bol objednávateľom poučený a oboznámený s miestnymi podmienkami a predpismi platnými na mieste plnenia predmetu zmluvy a vyjadruje s nimi súhlas.
- 3.10** Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetci zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa zhotoviteľa, ktorí sú zainteresovaní na plnení predmetu zmluvy, boli poučení a oboznámení so svojimi povinnosťami v zmysle tohto článku zmluvy.
- 3.11** Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby a v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
- 3.12** Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi začiatok skutočného nástupu na realizáciu stavby 7 dní vopred.

4. Čas plnenia

- 4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok prác: 15.08. 2017

Ukončenie prác: 14.09.2017

- 4.2** Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve a od poveternostných podmienok. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

- 4.3** Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.

5. Prevzatie diela objednávateľom

- 5.1 Objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa za nasledovných podmienok:
- a) dielo bolo dokončené v súlade s touto zmluvou, alebo inými podkladmi,
 - b) dielo je prevádzkyschopné a plne vyhovuje účelu, pre ktorý bolo navrhnuté a zhotovené, tak ako je špecifikované v tejto zmluve a iných podkladoch,
 - c) bol odvezený všetok odpad a zvyšky materiálu z miesta montáže, miesto montáže bolo vyčistené a upratané,
 - d) dielo neobsahuje žiadne chyby, alebo nedorobky, ktoré bránia riadnemu a nerušenému používaniu diela objednávateľom, alebo ovplyvňujú funkčnosť diela.
- 5.2 Zhotoviteľ vyzve objednávateľa pred odovzdaním diela na kontrolu a prevzatie diela, ktorých cieľom je preukázanie spôsobilosti diela k riadnemu a nerušenému užívaniu. Súčasťou kontroly je uvedenie diela do prevádzky a kontrola úplnosti všetkých dokladov.
- 5.3 V prípade, že technická kontrola odhalí chybu, alebo poruchu časti diela, potom je zhotoviteľ povinný, na vlastné náklady, vykonať úpravu, opravu, alebo výmenu tejto časti diela.
- 5.4 Objednávateľ podpíše preberací protokol za predpokladu, že sú splnené všetky podmienky ustanovené touto zmluvou pre prevzatie diela objednávateľom, najmä podmienky uvedené v ods. 1 tohto článku a zhotoviteľ podpísal zoznam chýb a nedorobkov.
- 5.5 Pokiaľ nebudú splnené podmienky ustanovené touto zmluvou pre prevzatie diela, objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela, zároveň oznámi zhotoviteľovi dôvody tohto odmietnutia a určí podmienky, ktoré musia byť ešte splnené, aby objednávateľ dielo prevzal. V prípade nesplnenia týchto podmienok je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy bez náhrady.
- 5.6 V preberacom protokole budú priložené doklady a atesty od zabudovaných materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré sa vzťahujú na predmetné práce a dodávky podľa právnych predpisov a noriem. V protokole bude uvedená aj dĺžka záručnej doby, ktorá sa vzťahuje na jednotlivé zariadenia, ako aj dodávateľa týchto zariadení – pre prípad reklamácie zo strany objednávateľa.

6. Cena a platobné podmienky

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo –v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z .z. o cenách – podľa priloženej cenovej ponuky.

Cena predmetu diela celkom:

10 774,02 s DPH

slovom: desaťtisíc sedemstosedemdesiatštyri, 02/100

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

- 6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.
- 6.3 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná po schválení výkazu vykonaných prác a dodávok materiálu OZ a podpísaní preberacieho protokolu.

7. Zodpovednosť za chyby, záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4 Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.
- 7.6 Výhrady orgánov štátnej správy a organizácii poverených výkonom štátnej správy v projekte pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako závady prác.

8. Zmluvné pokuty

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.
- 8.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň meškania.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.
- 9.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
- 9.3 Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.
- 9.4 Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Starej Myjave dňa 15.08.2017



Pavol Kováč

Objednávateľ



Pavol Janec

Zhotoviteľ

Pavol Janec
Klampingová práca
Turá Lúka 494, 907 03 MYJAVA
IČO: 40 468 241 tel: 0905 977 098
Zapísaný: OÚ MYJ, v.č. 2003/0000007
Sídlo živnostenského registra: 303-0801