

Zápisnica

napísaná na 17. zasadaní Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave konanom
dňa 07.09.2022 o 16:00

Prítomní :

Pavol Kováč, starosta OcÚ

Ľubomír Caltík, poslanec OZ Stará Myjava

Jaroslav Hradský, poslanec OZ Stará Myjava

Ing. Lenka Kodajová, poslankyňa

Anna Zmeková, poslankyňa OZ Stará Myjava

Ďalej prítomní:

Zdenka Lačoková, zapisovateľka OZ Stará Myjava

1. Otvorenie

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave otvoril Pavol Kováč, starosta obce, ktorý privítal prítomných. Konštatuje, že z celkového počtu 7 poslancov sú prítomní 4 poslanci OZ, obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné. Poslanci Mgr. Zl. Bolechová, Ľ. Kozárová a P. Mizerák sa ospravedlnili.

Starosta obce odporúča poslancom, aby OZ ďalej rokovalo podľa nasledovného programu:

Návrh programu rokovania:

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže IBV Výhony
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Uznesenie
8. Záver

Starosta Pavol Kováč oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Poslanci schválili program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

Uznesenie č. 218/2022

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave na základe § 12 ods.5 zákona č. 369/90 Z. z. NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov:

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave dňa 07.09.2022

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave dňa 07.09.2022

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže IBV Výhony
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Uznesenie
8. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4 poslanci,

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing.L.Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa:0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovali:0

2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

2.1.Pavol Kováč, starosta obce, určuje do návrhovej komisie poslankyňu: Ing. L. Kodajovú, J. Hradského

2.2.Určenie overovateľov zápisnice

Pavol Kováč, starosta obce, určuje za overovateľov zápisnice poslancov: Ľ. Caltíka a A. Zmekovú

3. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 25.08.2022

Správu o plnení uznesení od posledného zastupiteľstva podáva starosta obce. Uznesenia uložené na minulom zasadnutí sú priebežne splnené.

Uznesenie číslo 219/2022

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave na základe § 11, ods. 1 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave :

I. berie na vedomie

prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ Stará Myjava zo dňa 25.08.2022

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L. Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

4. Vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže IBV Výhony

Vyhlasovateľ vyhlásil obchodnú verejnú súťaž na odpredaj pozemkov na IBV dňa 01.08.2022. Podmienky OVS boli schválené uznesením č. 212/2022 zo dňa 13.07.22022. Obchodná verejná súťaž

bola zverejnená na stránke www.starmyjjava.sk, na úradnej tabuli obce a v 3 regionálnych periodikách - Kopaničiar expres, Záhorák, Trenčianske noviny 3x. Ponuky bolo možné zasielať do 31.08.2022 do 13:00 hodiny. Ponuky hodnotila **komisia zložená z poslancov OZ**:

Číslo pozemku	Číslo parcely	Výmera m ²	Druh pozemku	Ponuky
1.	29014/97	804	orná pôda	Matúš Polák 36,00€/m ² Miriám Kraváriková 37,00€/m² Lenka Bartoňová 35,55/m ²
2.	29014/98	767	orná pôda	Lenka Bartoňová 34,50/m ² Miriám Kraváriková 40,00/m² Matúš Polák 32,50/m ²
3.	29014/99	862	orná pôda	Silvia Klasovitá 31,00/m ² Miriám Kraváriková 35,00/m² Matúš Polák 32,50/m ² Marek Durec 33,00/m ²
4.	29014/100	830	orná pôda	Miriám Kraváriková 35,00/m² Matúš Polák 31,50/m ²
5.	29014/101	787	orná pôda	
6.	29014/102	748	orná pôda	Lenka Fidirichová 31,08/m ² Mária Zverková 42,99/m²
7.	29014/103	752	orná pôda	Karol Zverka 42,99/m²
8.	29014/53	793	orná pôda	Silvia Klasovitá 32,00/m²
9.	29014/52	793	orná pôda	Silvia Klasovitá 32,00/m ² Lenka Bartoňová 33,50/m²

Uznesenie č. 220/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Schvaľuje

- prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Stará Myjava v prospech:

- meno a priezvisko: **Miriám Kraváriková, rod. Tomčalová**

dátum narodenia: rodné číslo:

trvalé bydlisko: 907 01 Myjava

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021; jedná sa o:

- novovytvorenú parcelu KN-C č. 29014/97 vo výmere 804 m² orná pôda, je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 973.

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 29014/97 bola vyhodnotená ako najvyššia na sumu 37,00 € za 1m²; čo predstavuje za celkom 804 m² kúpnu cenu v sume 29.748,00 €.

Žiadateľka nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s prevodom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku hradí žiadateľka.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík J. Hradský, Ing. L.Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovali: 0

Uznesenie číslo 221/2022

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Schvaľuje

- prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Stará Myjava osobitného v prospech:

- meno a priezvisko: **Miriám Kraváriková, rod. Tomčalová**

dátum narodenia: rodné číslo:

trvalé bydlisko: 907 01 Myjava

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021; jedná sa o:

novovytvorenú parcelu KN-C č. 29014/98 vo výmere 767 m² orná pôda, je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 973.

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 29014/98 bola vyhodnotená ako najvyššia na sumu 40,00 € za 1m²; čo predstavuje za celkom 767 m² kúpnu cenu v sume 30.680,00 €.

Žiadateľka nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s prevodom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku hradí žiadateľka.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4 poslancov

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 222/2022

Obecné zastupitel'stvo v Starej Myjave:

I. Schvaľuje

- prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Stará Myjava osobitného v prospech:

- meno a priezvisko: **Miriam Kraváriková, rod. Tomčalová**

Dátum narodenia: rodné číslo:

trvalé bydlisko: 907 01 Myjava

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021; jedná sa o:

novovytvorenú parcelu KN-C č. 29014/99 vo výmere 862 m² orná pôda, je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 973.

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 29014/99 bola vyhodnotená ako najvyššia na sumu 35,00 € za 1m²; čo predstavuje za celkom 862 m² kúpnu cenu v sume 30.170,00 €.

Žiadateľka nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s prevodom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku hradí žiadateľka.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4 poslancov

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 223/2022

Obecné zastupitel'stvo v Starej Myjave:

I. Schvaľuje

- prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Stará Myjava v prospech:

- meno a priezvisko: **Miriam Kraváriková, rod. Tomčalová**

Dátum narodenia: rodné číslo:

trvalé bydlisko: 907 01 Myjava

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021; jedná sa o:

novovytvorenú parcelu KN-C č. 29014/100 vo výmere 830 m² orná pôda, je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 973.

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 29014/100 bola vyhodnotená ako najvyššia na sumu 35,00 € za 1m²; čo predstavuje za celkom 830 m² kúpnu cenu v sume 29.050,00 €.

Žiadateľka nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s prevodom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku hradí žiadateľka.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4 poslancov

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 224/2022

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Schvaľuje

- prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Stará Myjava v prospech:

- meno a priezvisko: **Ing. Karol Zverka, rod. Zverka**

Dátum narodenia: rodné číslo:

trvalé bydlisko: 821 09 Bratislava

štátna príslušnosť: Slovenská republika

a manželka

meno a priezvisko: **Mária Zverková, rod. Bojsová**

Dátum narodenia: rodné číslo:

trvalé bydlisko: 821 09 Bratislava

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021; jedná sa o:

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 29014/103 bola vyhodnotená ako najvyššia na sumu 42,99 € za 1m²; čo predstavuje za celkom 752 m² kúpnu cenu v sume 32 328,48 €.

Žiadatelia nie sú osobami podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s prevodom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku hradia žiadatelia.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4 poslancov

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 226/2022

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Schvaľuje

- prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Stará Myjava v prospech:

- meno a priezvisko: **Silvia Klasovitá, rod. Klasovitá**

Dátum narodenia: rodné číslo:

trvalé bydlisko: 907 01 Stará Myjava

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021; jedná sa o:

novovytvorenú parcelu KN-C č. 29014/53 vo výmere 793 m² orná pôda, je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 973.

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 29014/53 bola vyhodnotená ako najvyššia na sumu 32,00 € za 1m²; čo predstavuje za celkom 793 m² kúpnu cenu v sume 25.376,00 €.

Žiadateľka nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s prevodom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku hradí žiadateľka.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4 poslancov

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 227/2022

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Schvaľuje

- prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Stará Myjava v prospech:

- meno a priezvisko: **Ing. Lenka Bartoňová, rod. Bartoňová**

Dátum narodenia: rodné číslo:

trvalé bydlisko: 907 01 Myjava

štátna príslušnosť: Slovenská republika

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021; jedná sa o:

novovytvorenú parcelu KN-C č. 29014/52 vo výmere 793 m² orná pôda, je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 973.

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 29014/52 bola vyhodnotená ako najvyššia na sumu 33,50 € za 1m²; čo predstavuje za celkom 793 m² kúpnu cenu v sume 26.565,50 €.

Žiadateľka nie je osobou podľa §9a ods. 6 písm. a-g zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Náklady spojené s prevodom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku hradí žiadateľka.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 4 poslancov

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

5. Rôzne

OZ sa zaoberalo opravou miestnych komunikácií.

6. Diskusia

7. Uznesenie

Ing. Kodajová prečítala návrhy uznesení.

8. Záver

Program bol prerokovaný, starosta obce Pavol Kováč ukončil riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva Stará Myjava a poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Pavol Kováč , starosta obce

Ľ. Caltík, A. Zmeková
Overovatelia zápisnice

Zdenka Lačoková
Zapisovateľka