

Zápisnica

napísaná na 11. zasadaní Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave konanom
dňa 17.06.2021 o 17:00

Prítomní :

Pavol Kováč, starosta OcÚ

Lubomír Caltík, poslanec OZ Stará Myjava
Jaroslav Hradský, poslanec OZ Stará Myjava
Ing. Lenka Kodajová, poslankyňa OZ Stará Myjava
Ľubica Kozárová, poslankyňa OZ Stará Myjava
Peter Mizerák, poslanec OZ Stará Myjava
Anna Zmeková, poslankyňa OZ Stará Myjava

Ďalej prítomní:

Zdenka Lačoková, zapisovateľka OZ Stará Myjava

1. Otvorenie

Riadnu schôdzu Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave otvoril Pavol Kováč, starosta obce, ktorý privítal prítomných. Konštatuje, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 6, obecné zastupiteľstvo je teda uznášania schopné. Mgr. Zlatica Bolechová sa ospravedlnila.

Starosta obce odporúča poslancom, aby OZ ďalej rokovalo podľa nasledovného programu:

Návrh programu rokovania:

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie Záverečného účtu obce Stará Myjava za rok 2020 a použitie rezervného fondu
5. Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
6. Prerokovanie a schválenie prijatia úveru za účelom predfinancovania projektu „Rozvoj sítě cyklistických cest v prihraničnom regionu Hornácka a Kopanic k prírodným a kultúrnym dedičtív – II. Etapa“
7. Návrh na schválenie rekonštrukcie soc. zariadenia v MŠ
8. Prerokovanie investičného zámeru k „SA Stará Myjava u Kozelkov – VN, TS, NN“ v extraviláne obce
9. Návrh na zámenu pozemkov Klimkovci a Sadloňovci
10. Návrh na prerokovanie odpredaja pozemkov v RO
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Uznesenie
14. Záver

Starosta Pavol Kováč oboznámil prítomných s programom zasadnutia a navrhuje doplniť do programu bod Schválenie vecného bremena. Poslanci s navrhovanou zmenou súhlasili a schválili program dnešného rokovania v tomto rozsahu:

Uznesenie č. 123/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave dňa 17.06.2021

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave dňa 17.06.2021

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie Záverečného účtu obce Stará Myjava za rok 2020 a použitie rezervného fondu
5. Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
6. Prerokovanie a schválenie prijatia úveru za účelom predfinancovania projektu „Rozvoj sítě cyklistických cest v prihraničnom regionu Hornácka a Kopanic k prírodným a kultúrnym dedičtív – II. Etapa“
7. Návrh na schválenie rekonštrukcie soc. zariadenia v MŠ
8. Prerokovanie investičného zámeru k „SA Stará Myjava u Kozelkov – VN, TS, NN“ v extraviláne obce
9. Návrh na zámenu pozemkov Klimkovci a Sadloňovci
10. Žiadosť na schválenie vecného bremena na parcelách p.č. 29375/1, 29451/4, 29526/1, 29526/3, 29539, 29539/3 na novovybudovanú prípojku NNK nachádzajúcej sa v k.ú. Stará Myjava
11. Návrh na prerokovanie odpredaja pozemkov v RO
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Uznesenie
15. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6 poslancov,

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing.L.Kodajová, E. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa:0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovali:0

2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

2.1.Pavol Kováč, starosta obce, určuje do návrhovej komisie poslancov: Ing. L. Kodajovú, J. Hradského

2.2.Určenie overovateľov zápisnice

Pavol Kováč, starosta obce, určuje za overovateľov zápisnice poslancov: E. Kozárová, P. Mizerák

3. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 25.03.2021

Správu o plnení uznesení od posledného zastupiteľstva podáva starosta obce.

Uznesenie číslo 124/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave na základe Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave § 11.

I. berie na vedomie

prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ Stará Myjava zo dňa 25.03.2021

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L. Kodajová, Ľ. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

4. Návrh na schválenie Záverečného účtu obce za rok 2020 a použitie rezervného fondu

Účtovníčka obce predložila poslancom OZ návrh Záverečného účtu obce Stará Myjava za rok 2020 a v zákonnej lehote bol návrh ZÚO zverejnený. Jednotlivé body záverečného účtu ako i celkové hospodárenie bolo poslancom vysvetlené. Poslanci záverečný účet odsúhlasili. Po zodpovedaní dáva starosta obce hlasovať o schválení ZÚO za rok 2020 a použitie rezervného fondu.

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2020 v EUR
Bežné príjmy spolu	447 927,53
z toho : bežné príjmy obce	440 144,02
bežné príjmy RO	7 783,51
Bežné výdavky spolu	409 360,15
z toho : bežné výdavky obce	257 180,29
bežné výdavky RO	152 179,86
Bežný rozpočet	+38 567,38
Kapitálové príjmy spolu	275 678,70
z toho : kapitálové príjmy obce	275 678,70
kapitálové príjmy RO	0,00
Kapitálové výdavky spolu	660 385,23
z toho : kapitálové výdavky obce	660 385,23
kapitálové výdavky RO	0,00
Kapitálový rozpočet	-384 706,43
schodok bežného a kapitálového rozpočtu	- 346 139,05
Úprava schodku HČ Zostatok ŠJ 3 057,32, dotácia ŠJ 693,60	3 750,92
	0,00
Upravený schodok bežného a kapitálového rozpočtu	-349 929,97
Príjmové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov	404 714,57
Príjmové finančné operácie RO	2 337,79
Výdavkové finančné operácie	8 000,00

- finančné zábezpeky na verejné obstarávanie	- 8 000,00
Rozdiel finančných operácií	407 052,36
PRÍJMY SPOLU	1 130 658,59
VÝDAVKY SPOLU	1 069 745,38
Hospodárenie obce	60 913,21
<i>Vylúčenie z prebytku HČ</i>	3 750,92
Upravené hospodárenie obce	57 162,29

Schodok rozpočtu v sume 346 139,05 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **upravený** o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 3 750,92 EUR bol v rozpočtovom roku 2020 vysporiadaný :

- z rezervného fondu 42 925,97 EUR
- z návratných zdrojov financovania 307 000,00 EUR

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **sa upravuje - zvyšuje o :**

- a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 693,60 EUR na stravné pre deti z ÚPSVR
- b) nevyčerpané prostriedky v sume 3 057,32 EUR

Zostatok finančných operácií v sume 346 139,05 EUR, bol použitý na:

- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 346 139,05 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 57 162,29 EUR, navrhujeme použiť na :

- tvorbu rezervného fondu 57 162,29 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2020 vo výške **57 162,29 EUR**.

Uznesenie č. 125/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4., písm. b) :

I. prerokovalo

Záverečný účet obce za rok 2020

II. schvaľuje

- Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie zostatku finančných operácií vo výške **57 162,29 EUR** na:

- tvorbu rezervného fondu vo výške **57 162,29 EUR**.

- rezervný fond bude použitý na kapitálové výdavky a splátku úrokov z úveru .

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov:

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovali: 0

5. Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Starosta obce prečítal správu audítorky k účtovnej závierke za rok 2020.

Uznesenie číslo 126/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. berie na vedomie:

Správu audítora k účtovnej závierke za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6 poslancov

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ. Kozárová,P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Správa hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020

Mgr. Peter Červienka, hlavný kontrolór obce Stará Myjava zaslal stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2020. Hlavný kontrolór obce odporučil prijať a schváliť ZÚ bez výhrad. Stanovisko hlavného kontrolóra bude prílohou zápisnice.

Uznesenie číslo 127/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. berie na vedomie:

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov:

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ. Kozárová,P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

6. Prerokovanie a schválenie prijatia úveru za účelom predfinancovania projektu „Rozvoj sítě cyklistických cest v prihraničnom regionu Horňacka a Kopanic k prírodným a kultúrnym dedičtív – II. Etapa“

Starosta obce, Pavol Kováč, informoval poslancov OZ o začatí realizácie projektu „Rozvoj sítě cyklistických cest v příhraničním regionu Hornácka a Kopanic k přírodním a kulturním dědictvím – II. Etapa“

– t.j. cesta od Hamovania po Poriadie. Na to, aby obec mohla vyfinancovať uskutočnené stavebné práce, si bude musieť zobrať úver. Splatnosť úveru je 12 mesiacov, po dokončení stavebných prác, kontrole a preplatení projektu z fondov obec jednorázovo splatí predmetný úver. Z toho dôvodu sa schvaľuje aj zmena rozpočtu, navyšuje sa príjmová časť finančných operácií a výdavková časť kapitálových operácií.

Uznesenie číslo 128/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. prerokovalo:

- potrebu prijatia úveru vo výške max. 224 000,00 € za účelom predfinancovania projektu „Rozvoj sítě cyklistických cest v příhraničním regionu Hornácka a Kopanic k přírodním a kulturním dědictvím – II. Etapa“ spolufinancovaného z fondov EU od VÚB, a.s. a prerokovanie a schválenie I. zmeny rozpočtu 2021

II. schvaľuje:

- prijatie úveru vo výške max. 224 000,00 € za účelom predfinancovania projektu „Rozvoj sítě cyklistických cest v příhraničním regionu Hornácka a Kopanic k přírodním a kulturním dědictvím – II. Etapa“ spolufinancovaného z fondov EU od VÚB,

III. súhlasí:

- s ručením za tento úver formou blanko zmenky s Dohodou o vyplňovacom práve k blanko zmenke

IV. schvaľuje

- 1. Úpravu rozpočtu za rok 2021:

Navýšenie položky v príjmovej časti – finančné operácie – 224 000,00 €

Navýšenie výdavkovej časti kapitálového rozpočtu o 224 000,00 €.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E: Kozárová, P.

Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

7. Návrh na schválenie rekonštrukcie soc. zariadenia v MŠ

Starosta informoval o potrebe rekonštrukcie havarijného stavu soc. zariadenia v miestnej materskej škole.

Uznesenie číslo 129/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. prerokovalo:

- nutnosť rekonštrukcie soc. zariadenia v MŠ

II. schvaľuje:

- rekonštrukciu soc. zariadenia v MŠ

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ: Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

8. Prerokovanie investičného zámeru k „SA Stará Myjava u Kozelkov – VN, TS, NN“ v extraviláne obce

Starosta obce oboznámil poslancov o žiadosti R. Tatára o investičnom zámere k stavbe „SA Stará Myjava u Kozelkov – VN, TS, NN „v extraviláne obce. Poslanci boli oboznámení s presným trasovaním stavby a situácia im bola odoslaná mailom.

Uznesenie číslo 130/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. prerokovalo:

-žiadosť R.Tatára o vyjadrenie k investičnému zámeru k stavbe SA Stará Myjava u Kozelkov – VN, TS, NN „v extraviláne obce

II. schvaľuje:

-navrhované trasovanie za podmienok, že:

* križovanie miestnych komunikácií bude prevedené pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky, kolmo na os uvedených komunikácií a v minimálnej hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky

* vedenie navrhované v súbehu s MK ukladať mimo teleso cesty

* investor min. 30dní pred zahájením prác požiadajú tunajší správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie

* vybudovaná stavba nesmie brániť odvodňovaniu miestnej komunikácie

* v zmysle § 11 cestného zákona žiadateľ na vlastné náklady odstráni objekty kedykoľvek, ak to bude vyžadovať spoločenský záujem.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ: Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

9. Návrh na zmenu pozemkov Klimkovci a Sadloňovci

Starosta obce informoval poslancov o žiadostiach manželov Sadloňovcov, Stará Myjava 336 a Pavla Klimka, Stará Myjava 336 o zmenu pozemkov.

Uznesenie číslo 131/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Prerokovalo:

Odpredaj a kúpu pozemkov pre rodinnom dome č. 336 - Klimkovci

I. berie na vedomie:

Odpredaj a kúpu pozemkov zameraných GP č. G1-174/2021. Obecné zastupiteľstvo zároveň berie na vedomie, že pozemok p. č. 29847/8 je v katastri nehnuteľnosti vedený ako „vodná plocha a týmto poveruje starostu obce, aby zabezpečil príslušnú zmenu druhu pozemku, čím sa zosúladi skutkový stav zo stavom evidovaným v katastri nehnuteľnosti.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie č. 132/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Prerokovalo:

- Žiadosť Pavla a Anny Sadloňovcov, Stará Myjava č. 94 o zámenu pozemkov
-

II. Schvaľuje:

- Zámer na zámenu pozemkov.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

10. Žiadosť na schválenie vecného bremena na parcelách p.č. 29375/1, 29451/4, 29526/1, 29526/3, 29539, 29539/3 na novovybudovanú prípojku NNK nachádzajúcej sa v k.ú. Stará Myjava.

Starosta obce oboznámil poslancov o výzve f. Stavokomplet , spoločnosť s r.o., Stará Turá, na zriadenie vecného bremena na Prípojku NNK k bytovému domu .

Uznesenie číslo 133/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov §11, ods. 4, písm. a):

I. Prerokovalo:

- na základe Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000418, vzťahujúcej sa k novostavbe bytového domu, nachádzajúcej sa v obci Stará Myjava - „**Stará Myjava 8 bj - Vybudovanie prípojky NNK**“ (ďalej len „**Elektroenergetická stavba**“) a príslušnej výzvy žiadateľa - spoločnosti STAVOKOMPLET, spoločnosť s r. o., IČO: 31 443 443, so sídlom Stará Tehelňa 39/9, 916 01 Stará Turá - zriadenie „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu in personam“ v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Zaťaženými nehnuteľnosťami sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktoré sú vo vlastníctve Obce Stará Myjava, pričom

rozsah „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu“ je zameraný Geometrickým plánom č. 098/18, ktorý dňa 10.6.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj – Geodézia Myjava a ktorý bol dňa 14.6.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-238/2021.

II. Schvaľuje:

- na základe Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000418, vzťahujúcej sa k novostavbe bytového domu, nachádzajúcej sa v obci Stará Myjava - „Stará Myjava 8 bj - Vybudovanie prípojky NNK “ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) a príslušnej výzvy žiadateľa - spoločnosti STAVOKOMPLET, spoločnosť s r. o., IČO: 31 443 443, so sídlom Stará Tehelňa 39/9, 916 01 Stará Turá, zriadenie „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu in personam“ v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Rozsah „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu“ je zameraný Geometrickým plánom č. 098/18, ktorý dňa 10.6.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj – Geodézia Myjava a ktorý bol dňa 14.6.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-238/2021:

-	parcela KN-C č. 29375/1	a to rozsahu dielu 1	= 31 m ²
-	parcela KN-E č. 29451/4	a to rozsahu dielu 2	= 3 m ²
-	parcela KN-E č. 29526/1	a to rozsahu dielu 3	= 5 m ²
-	parcela KN-E č. 29526/1	a to rozsahu dielu 4	= 49 m ²
-	parcela KN-E č. 29526/3	a to rozsahu dielu 5	= 35 m ²
-	parcela KN-E č. 29539	a to rozsahu dielu 6	= 5 m ²
-	parcela KN-C č. 29539/3	a to rozsahu dielu 7	= 16 m ²
-	parcela KN-C č. 29539/3	a to rozsahu dielu 8	= 22 m ²
-	parcela KN-E č. 29765	a to rozsahu dielu 9	= 15 m ²
-	parcela KN-E č. 29766	a to rozsahu dielu 10	= 26 m ²
-	parcela KN-E č. 29766	a to rozsahu dielu 11	= 7 m ²

Predmetom „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu“ je povinnosť Povinného - Obce Stará Myjava, strpieť na vyššie uvedených častiach zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 098/18 (G1-238/2021):

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení Oprávneného z práv zodpovedajúcich vecnému bremenu - spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení Oprávneného z práv zodpovedajúcich vecnému bremenu
- spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.; ako aj ich odstránenie;

Predmetné práva zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadujú bezodplatne a na dobu neurčitú.

Náklady spojené s vyhotovením príslušnej zmluvy, návrhu na vklad, geometrickým plánom a správnym poplatkom za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ - spoločnosť STAVOKOMPLET s.r.o., IČO: 31 443 443 so sídlom ul. Stará Tehelňa 39/9. 916 01 Stará Turá.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Pavla Kováča aby uzatvoril príslušnú „**Zmluvu o zriadení práv zodpovedajúcich vecnému bremenu.**“

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E. Kozárová,P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

11. Prerokovanie odpredaja pozemkov v RO

Uznesenie číslo 134/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Prerokovalo:

- návrhy k odpredaju pozemkov a OZ sa bude ďalej zaoberať stanovením ceny.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E. Kozárová,P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

12. Rôzne

13. Diskusia

14. Uznesenie

Páni Kodajová prečítala návrhy uznesení.

15. Záver

Program bol prerokovaný, starosta obce Pavol Kováč ukončil riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva Stará Myjava a poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Pavol Kováč , starosta obce

E. Kozárová, P. Mizerák
Overovatelia zápisnice

Zdenka Lačoková
Zapisovateľka

V ý p i s uznesení z 11. riadneho zasadnutia **Obecného zastupiteľstva obce Stará Myjava, zo dňa 17.06.2021**

Uznesenie č. 123/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave

I. p r e r o k o v a l o

A. návrh programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave dňa 17.06.2021

II. s c h v a ľ u j e

A. program rokovania Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave dňa 17.06.2021

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia
2. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie Záverečného účtu obce Stará Myjava za rok 2020 a použitie rezervného fondu
5. Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu
6. Prerokovanie a schválenie prijatia úveru za účelom predfinancovania projektu „Rozvoj sítě cyklistických cest v příhraničním regionu Hornácka a Kopanic k přírodním a kulturním dědictvím – II. Etapa“
7. Návrh na schválenie rekonštrukcie soc. zariadenia v MŠ
8. Prerokovanie investičného zámeru k „SA Stará Myjava u Kozelkov – VN, TS, NN“ v extraviláne obce
9. Návrh na zámenu pozemkov Klimkovci a Sadloňovci
10. Žiadosť na schválenie vecného bremena na parcelách p.č. 29375/1, 29451/4, 29526/1, 29526/3, 29539, 29539/3 na novovybudovanú prípojku NNK nachádzajúcej sa v k.ú. Stará Myjava
11. Návrh na prerokovanie odpredaja pozemkov v RO
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Uznesenie
15. Záver

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6 poslancov,

Za uvedené uznesenie hlasovali: **E. Caltík, J. Hradský, Ing.L.Kodajová, E. Kozárová, P.**

Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa:0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovali:0

2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

2.1.Pavol Kováč, starosta obce, určuje do návrhovej komisie poslancov: Ing. L. Kodajovú, J. Hradského

2.2.Určenie overovateľov zápisnice

Pavol Kováč, starosta obce, určuje za overovateľov zápisnice poslancov: Ľ. Kozárovú, P. Mizeráka

Uznesenie číslo 124/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave na základe Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Starej Myjave § 11.

I. berie na vedomie

prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ Stará Myjava zo dňa 25.03.2021

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. Ľ. Kodajová, Ľ. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie č. 125/2021:

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave na základe zákona číslo 369/90 Z. z., NR SR o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov § 11, ods. 4., písm. b) :

I. prerokovalo

Záverečný účet obce za rok 2020

II. schvaľuje

- Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie **bez výhrad.**

- Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie zostatku finančných operácií vo výške **57 162,29** EUR na:

- tvorbu rezervného fondu vo výške **57 162,29** EUR.

- rezervný fond bude použitý na kapitálové výdavky a splátku úrokov z úveru .

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. Ľ. Kodajová, Ľ. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovali: 0

Uznesenie číslo 126/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. berie na vedomie:

Správu audítora k účtovnej závierke za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 127/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. berie na vedomie:

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2020

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 128/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. prerokovalo:

- potrebu prijatia úveru vo výške max. 224 000,00 € za účelom predfinancovania projektu „Rozvoj siete cyklistických ciest v prihraničnom regióne Hornácka a Kopanic k prírodným a kultúrnym dedičstvám – II. Etapa“ spolufinancovaného z fondov EU od VÚB, a.s. a prerokovanie a schválenie I. zmeny rozpočtu 2021

II. schvaľuje:

- prijatie úveru vo výške max. 224 000,00 € za účelom predfinancovania projektu „Rozvoj siete cyklistických ciest v prihraničnom regióne Hornácka a Kopanic k prírodným a kultúrnym dedičstvám – II. Etapa“ spolufinancovaného z fondov EU od VÚB,

III. súhlasí:

- s ručením za tento úver formou blanko zmenky s Dohodou o vyplňovacom práve k blanko zmenke

IV. schvaľuje

- 1. Úpravu rozpočtu za rok 2021:

Navýšenie položky v príjmovej časti – finančné operácie – 224 000,00 €

Navýšenie výdavkovej časti kapitálového rozpočtu o 224 000,00 €.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 129/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. prerokovalo:

- nutnosť rekonštrukcie soc. zariadenia v MŠ

II. schvaľuje:

- rekonštrukciu soc. zariadenia v MŠ

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E: Kozárová,P.

Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 130/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. prerokovalo:

-žiadosť R.Tatára o vyjadrenie k investičnému zámeru k stavbe SA Stará Myjava u Kozelkov – VN, TS, NN „v extraviláne obce

II. schvaľuje:

-navrhované trasovanie za podmienok, že:

* križovanie miestnych komunikácií bude prevedené pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky, kolmo na os uvedených komunikácií a v minimálnej hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky

* vedenie navrhované v súbehu s MK ukladať mimo teleso cesty

* investor min. 30dní pred zahájením prác požiada tunajší správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie

* vybudovaná stavba nesmie brániť odvodňovaniu miestnej komunikácie

* v zmysle § 11 cestného zákona žiadateľ na vlastné náklady odstráni objekty kedykoľvek, ak to bude vyžadovať spoločenský záujem.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E: Kozárová, P.

Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 131/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Prerokovalo:

Odpredaj a kúpu pozemkov pre rodinnom dome č. 336 - Klimkovci

II. berie na vedomie:

Odpredaj a kúpu pozemkov zameraných GP č. G1-174/2021. Obecné zastupiteľstvo zároveň berie na vedomie, že pozemok p. č. 29847/8 je v katastri nehnuteľnosti vedený ako „vodná plocha a týmto poveruje starostu obce, aby zabezpečil príslušnú zmenu druhu pozemku, čím sa zosúladi skutkový stav zo stavom evidovaným v katastri nehnuteľnosti.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie č. 132/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Prerokovalo:

- Žiadosť Pavla a Anny Sadloňovcov, Stará Myjava č. 94 o zámenu pozemkov

II.Schvaľuje:

- Zámer na zámenu pozemkov.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: Ľ. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, Ľ. Kozárová, P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

Uznesenie číslo 133/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov §11, ods. 4, písm. a):

I. Prerokovalo:

- na základe Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000418, vzťahujúcej sa k novostavbe bytového domu, nachádzajúcej sa v obci Stará Myjava - „**Stará Myjava 8 bj - Vybudovanie prípojky NNK**“ (ďalej len „**Elektroenergetická stavba**“) a príslušnej výzvy žiadateľa - spoločnosti STAVOKOMPLET, spoločnosť s r. o., IČO: 31 443 443, so sídlom Stará Tehelňa 39/9, 916 01 Stará Turá - zriadenie „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu in personam“ v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518. Zaťaženými nehnuteľnosťami sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktoré sú vo vlastníctve Obce Stará Myjava, pričom rozsah „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu“ je zameraný Geometrickým plánom č. 098/18, ktorý dňa 10.6.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj – Geodézia Myjava a ktorý bol dňa 14.6.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-238/2021.

II. Schvaľuje:

- na základe Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000418, vzťahujúcej sa k novostavbe bytového domu, nachádzajúcej sa v obci Stará Myjava - „Stará Myjava 8 bj - Vybudovanie prípojky NNK “ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) a príslušnej výzvy žiadateľa - spoločnosti STAVOKOMPLET, spoločnosť s r. o., IČO: 31 443 443, so sídlom Stará Tehelňa 39/9, 916 01 Stará Turá, zriadenie „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu in personam“ v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Rozsah „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu“ je zameraný Geometrickým plánom č. 098/18, ktorý dňa 10.6.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj – Geodézia Myjava a ktorý bol dňa 14.6.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-238/2021:

- parcela KN-C č. 29375/1	a to rozsahu dielu 1	= 31 m ²
- parcela KN-E č. 29451/4	a to rozsahu dielu 2	= 3 m ²
- parcela KN-E č. 29526/1	a to rozsahu dielu 3	= 5 m ²
- parcela KN-E č. 29526/1	a to rozsahu dielu 4	= 49 m ²
- parcela KN-E č. 29526/3	a to rozsahu dielu 5	= 35 m ²
- parcela KN-E č. 29539	a to rozsahu dielu 6	= 5 m ²
- parcela KN-C č. 29539/3	a to rozsahu dielu 7	= 16 m ²
- parcela KN-C č. 29539/3	a to rozsahu dielu 8	= 22 m ²
- parcela KN-E č. 29765	a to rozsahu dielu 9	= 15 m ²
- parcela KN-E č. 29766	a to rozsahu dielu 10	= 26 m ²
- parcela KN-E č. 29766	a to rozsahu dielu 11	= 7 m ²

Predmetom „Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu“ je povinnosť Povinného - Obce Stará Myjava, strpieť na vyššie uvedených častiach zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom č. 098/18 (G1-238/2021):

- c) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení Oprávneného z práv zodpovedajúcich vecnému bremenu - spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.;
- d) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení Oprávneného z práv zodpovedajúcich vecnému bremenu
- spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.; ako aj ich odstránenie;

Predmetné práva zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriaďujú bezodplatne a na dobu neurčitú.

Náklady spojené s vyhotovením príslušnej zmluvy, návrhu na vklad, geometrickým plánom a správnym poplatkom za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ - spoločnosť STAVOKOMPLET s.r.o., IČO: 31 443 443 so sídlom ul. Stará Tehelňa 39/9. 916 01 Stará Turá.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Pavla Kováča aby uzatvoril príslušnú „Zmluvu o zriadení práv zodpovedajúcich vecnému bremenu.“

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E. Kozárová,P. Mizerák, A. Zmeková
Zdržalo sa: 0
Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0

11. Prerokovanie odpredaja pozemkov v RO

Uznesenie číslo 134/2021

Obecné zastupiteľstvo v Starej Myjave:

I. Prerokovalo:

- návrhy k odpredaju pozemkov a OZ sa bude ďalej zaoberať stanovením ceny.

Hlasovanie poslancov:

Počet prítomných poslancov: 6

Za uvedené uznesenie hlasovali: E. Caltík, J. Hradský, Ing. L.Kodajová, E. Kozárová,P. Mizerák, A. Zmeková

Zdržalo sa: 0

Proti uvedenému uzneseniu hlasovalo: 0