



Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

Vaše číslo /zo dňa

Naše číslo:

Vybavuje / linka

Stará Myjava

OcU-SM/357/2021

Pavol Kováč

05.10.2021

Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021:

- novovytvorená parcela KN-C č. 40102/10 vo výmere 152 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa ako diel 3 odčlenila od pôvodnej parcely KN-C 40102/1, ktorá je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Stará Myjava **v prospech:**
- **p. Ing. Miroslava Škápika, r. Škápika, nar. [redacted]**
s manželkou p. Mgr. Emenenciou Škápikovou, r. Ondrušovou, nar. [redacted]
oboch trvale bytom 906 32 Jablonica, č. 425, štátnych občanov SR.

Dôvodová správa

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti, vo vlastníctve Obce Stará Myjava, nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-987/2021:

- novovytvorená parcela KN-C č. 40102/10 vo výmere 152 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa ako diel 3 odčlenila od pôvodnej parcely KN-C 40102/1, ktorá je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Stará Myjava **v prospech:**
- **p. Ing. Miroslava Škápika, r. Škápika, nar. [redacted]** **s manželkou p. Mgr. Emenenciou Škápikovou, r. Ondrušovou, nar. [redacted]**
oboch trvale bytom 906 32 Jablonica č. 425, štátnych občanov SR.

Predmetná nehnuteľnosť – novovytvorená parcela KN-C č. 40102/10 susedí s parcelami KN-C č. 40065/1 a KN-C č. 40068, ktoré sú v podiele 1/1 k celku v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov p. Ing. Miroslava Škápika, r. Škápika, nar. [redacted] Mgr. Emenencie Škápikovej, r. Ondrušovej, nar. 6.2.1949,



Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

oboch trvale bytom 906 32 Jablonica č. 425, štátnych občanov SR; pričom právny vzťah k parcelám KN-C č. 40065/1 a KN-C č. 40068 je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 770. Parcely KN-C č. 40065/1, KN-C č. 40068 a KN-C č. 40102/10 tvoria spoločne jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý manželia Škápikovi dlhodobo kosia, čistia a udržiavajú.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 40402/10 bola stanovená na sumu 1,66,-€ za 1m²; čo predstavuje kúpnu cenu celkom za 152 m² v sume 252,32,-€.

Pavol Kováč, starosta obce

