



Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

Vaše číslo /zo dňa

Naše číslo:

Vybavuje / linka

Stará Myjava

OcU-SM/357/2021

Pavol Kováč

05.10.2021

Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-98/2021:

- novovytvorená parcela KN-C č. 40102/10 vo výmere 152 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa ako diel 3 odčlenila od pôvodnej parcely KN-C 40102/1, ktorá je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Stará Myjava **v prospech:**
- **p. Ing. Miroslava Škápika, r. Škápika, nar. [REDACTED]**
s manželkou p. Mgr. Emenenciou Škápikovou, r. Ondrušovou, nar. 6.2.1949,
oboich trvale bytom 906 32 Jablonica, č. 425, štátnych občanov SR.

Dôvodová správa

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti, vo vlastníctve Obce Stará Myjava, nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 122/17, ktorý dňa 17.3.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol dňa 22.3.2021 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia G1-987/2021:

- novovytvorená parcela KN-C č. 40102/10 vo výmere 152 m² zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa ako diel 3 odčlenila od pôvodnej parcely KN-C 40102/1, ktorá je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Stará Myjava **v prospech:**
- **p. Ing. Miroslava Škápika, r. Škápika, nar. 22.7.1949 s manželkou p. Mgr. Emenenciou Škápikovou, r. Ondrušovou, nar. 6.2.1949,**
oboich trvale bytom 906 32 Jablonica č. 425, štátnych občanov SR.

Predmetná nehnuteľnosť – novovytvorená parcela KN-C č. 40102/10 susedí s parcelami KN-C č. 40065/1 a KN-C č. 40068, ktoré sú v podiele 1/1 k celku v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov p. Ing. Miroslava Škápika, r. Škápika, nar. 22.7.1949 a p. Mgr. Emenencie Škápikovej, r. Ondrušovej, nar. 6.2.1949,



Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

oboch trvale bytom 906 32 Jablonica č. 425, štátnych občanov SR; pričom právny vzťah k parcelám KN-C č. 40065/1 a KN-C č. 40068 je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 770. Parcely KN-C č. 40065/1, KN-C č. 40068 a KN-C č. 40102/10 tvoria spoločne jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý manželia Škápikovi dlhodobo kosia, čistia a udržiavajú.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 40402/10 bola stanovená na sumu 1,66,-€ za 1m²; čo predstavuje kúpnu cenu celkom za 152 m² v sume 252,32,-€.

Pavol Kováč, starosta obce

