



# Obec Stará Myjava

## 907 01 Stará Myjava 145

Vaše číslo /zo dňa

Vybavuje / linka  
Pavol Kováč

Stará Myjava  
10.3.2022

### **Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech:

- meno a priezvisko: **Anna Sadloňová, rodená Žalucká**
- dátum narodenia:
- trvalé bydlisko:
- štátna príslušnosť:

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 151/21, ktorý dňa 30.9.2021 autorizačne overil Ing. Michal Garaj a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom dňa 10.11.2021 pod číslom overenia G1-433/2021; jedná sa o:

- diel 4 vo výmere 39 m<sup>2</sup>, ktorý spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 29700/5 vo výmere 98 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie; pričom diel 4 sa odčleňuje od pôvodnej parcely KN-C č. 29700/2, ktorá je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Stará Myjava – právny vzťah k pôvodnej parcele K-C č. 29700/2 je evidovaný Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 973.

#### **Dôvodová správa**

Predmet plánovaného odpredaja – diel 4, ktorý spoluvytvára novovytvorenú parcelu KN-C č. 29700/5 zameranú Geometrickým plánom č. 151/21 (G1-433/2021) susedí s pozemkom pôvodnou parcelou KN-C č. 29706, ktorý je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve p. Anny Sadloňovej – právny vzťah k pôvodnej parcele KN-C č. 29706 je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 582. Novovytvorené parcely KN-C č. 29700/5 a KN-C č. 29706 spoločne tvoria jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý p. Anna Sadloňová dlhodobo čistí a udržiava. Prevodom vlastníckeho práva k dielu 4 pričleňujúcemu sa k novovytvorenej parcele KN-C č. 29700/5, zameranej Geometrickým plánom č. 151/21 (G1-433/2021) v prospech p. Anny Sadloňovej a to v podiele 1/1 k celku sa zosúladi uživací a právny stav.

**Stanovenie kúpnej ceny**

Kúpna cena predmetu plánovaného predaja - dielu 4 pričleňujúcemu sa k novovytvorenej parcele KN-C č. 29700/4, zameranej Geometrickým plánom č. 151/21 (G1-433/2021) bola stanovená na sumu 5,- € za 1 m<sup>2</sup>, čo celkom za 39 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu 195,- €.



Pavol Kováč, starosta obce .....