



# Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

Vaše číslo /zo dňa

Naše číslo:

Vybavuje / linka

Stará Myjava

OcU-SM/360/2021

Pavol Kováč

05.10.2021

## **Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je zameraná Geometrickým plánom č. 22/2018, ktorý dňa 13.3.2018 autorizačne overil Ing. Drahoslava Komárková a ktorý bol dňa 13.3.2018 úradne overený Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom pod číslom overenia 53/18:

- novovytvorená parcela KN-C č. 29741/6 vo výmere 31 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, ktorá sa ako diel 1 odčlenila od pôvodnej parcely KN-C 29741, ktorá je v podiele 1/1 k celku vo vlastníctve Obce Stará Myjava v prospech p. Bc. Romana Blatnického r. Blatnického, nar. ...., trvale bytom 907 01 Stará Myjava č. 108 s manželkou Sandrou Blatnickou, r. Melišovou, nar. ...., trvale bytom 907 01 Stará Myjava č. 108, štátnych občanov Slovenskej republiky.

### **Dôvodová správa**

**Predmetná nehnuteľnosť – novovytvorená parcela KN-C č. 29741/6 sa nachádza vo dvore rodinného domu s. č. 108, ktorý je vo vlastníctve manželov Blatnických, pričom právny vzťah k stavbe rodinného domu s. č. 108 ako aj parcely KN-C č. 29742/1 je evidovaný Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 173. Parcely KN-C č. 29741/6, KN-C č. 29742/1 tvoria spoločne so stavbou rodinného domu s. č. 108 jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý manželia Blatnici dlhodobo čistia a udržiavajú.**

**Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti - parcely KN-C č. 36756/4 bola stanovená na sumu 1,66,-€ za 1m<sup>2</sup>; čo predstavuje kúpnu cenu celkom za 31 m<sup>2</sup> v sume 51,46,-€.**

Pavol Kováč, starosta obce

