Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

Vaše číslo /zo dňa	Vybavuje / linka	Stará Myjava
OcU-SM/406-006/2021	Pavol Kováč	10.11.2021

Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech:

- meno a priezvisko: **Mgr. Radoslav Šerfel, rodený Šerfel**
  dátum narodenia: rodné číslo:
  trvalé bydlisko:
  štátna príslušnosť:

  a manželka

  meno a priezvisko: **Mgr. Elena Šerfelová, rodená Škrinárová**
  dátum narodenia: rodné číslo:
  trvalé bydlisko:
  štátna príslušnosť:

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je vedená Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom nasledovne:

LV č. 973	**- parcely registra „C“**	**- druh pozemku**	**- umiestnenie pozemku**
parcela č. 40116/119	vo výmere 190 m2	ostatná plocha	2
Vlastníctvo:	pod B1	Obec Stará Myjava	v podiele 1/1 k celku

Dôvodová správa

Predmet plánovaného odpredaja – parcela 40116/119 sa nachádza v rekreačnej oblasti Obce Stará Myjava a spoločne so stavbou chaty s. č. 479 a parcelou KN-C č. 40116/22, ktoré sú v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov p. Mgr. Radoslava Šerfela s manželkou Mgr. Elenou Šerfelovou tvoria jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý manželia Šerfeloví dlhodobo kosia, čistia a udržiavajú – právny vzťah k stavbe s. č. 479 ako aj k parcele KN-C č. 40116/22 je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 1257.

Prevodom vlastníckeho práva k parcele KN-C č. 40116/119 v prospech manželov Šerfelových a to v podiele 1/1 k celku do BSM sa zosúladí užívací a právny stav

Všeobecná hodnota predmetu plánovaného prevodu - parcely KN-C č. 40116/119 bola na základe znaleckého posudku č. 102/2021 vyhotoveného Ing. Alžbetou Jelínkovou stanovená obecným zastupiteľstvom Obce Stará Myjava na sumu 18,00,-€/m2, čo celkovo za 190 m2 predstavuje celkovú kúpnu cenu v sume 3420,00,- €; slovom tritisícštyristodvadsať EUR.

OBEC STARÁ MYJAVA

Pavol Kováč, starosta obce .....