



# Obec Stará Myjava

907 01 Stará Myjava 145

Vaše číslo /zo dňa  
OcU-SM/406-009/2021

Vybavuje / linka  
Pavol Kováč

Stará Myjava  
10.11.2021

## **Oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Stará Myjava v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje oznámenie o zámere previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Stará Myjava a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech:

- meno a priezvisko: **Pavol Caltík, rodený Caltík**

dátum narodenia:                      rodné číslo:

trvalé bydlisko:

štátna príslušnosť:

a manželka

meno a priezvisko: **Anna Caltíková, rodená Švancarová,**

dátum narodenia:                      rodné číslo:

trvalé bydlisko:

štátna príslušnosť:

Predmetom plánovaného prevodu je odpredaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci a k. ú. Stará Myjava, ktorá je vedená Okresným úradom Myjava, katastrálnym odborom nasledovne:

LV č. 973	- parcely registra „C“	- druh pozemku	- umiestnenie pozemku
parcela č. 40140/64	vo výmere 458 m <sup>2</sup>	ostatná plocha	2

Vlastníctvo: pod B1                      Obec Stará Myjava                      v podiele 1/1 k celku

### **Dôvodová správa**

Predmet plánovaného odpredaja – parcela 40140/64 sa nachádza v rekreačnej oblasti Obce Stará Myjava a spoločne so stavbou rekreačnej chaty s. č. 20017, ktorá je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov p. Pavla Caltíka s manželkou Annou Caltíkovou, tvoria jeden funkčný a neoddeliteľný celok, ktorý manželia Caltíkovi dlhodobo kosia, čistia a udržiavajú – právny vzťah k stavbe s. č. 20017 je evidovaný v k. ú. Stará Myjava na liste vlastníctva č. 1371.

tel., fax:                      034/6215579  
IČO:                                      00310034

http://staramyjava.sk/  
DIČ: 2021039856

email: obec@staramyjava.sk

Prevodom vlastníckeho práva k parcele KN-C č. 40140/64 v prospech manželov Caltíkových a to v podiele 1/1 k celku do BSM sa zosúladí užívací a právny stav.

Všeobecná hodnota predmetu plánovaného prevodu - parcely KN-C č. 40140/64 bola na základe znaleckého posudku č. 102/2021 vyhotoveného Ing. Alžbetou Jelínkovou stanovená obecným zastupiteľstvom Obce Stará Myjava na sumu 18,00,-€/m<sup>2</sup>, čo celkovo za 458 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu v sume 8244,00,- €; slovom osemtisícdivestoštyridsaťštyri EUR.



Pavol Kováč, starosta obce